

PROJETO DE LEI Nº 57 /2025

05.11.2025
Maria Esthany Martins
Câmara Municipal de São Benedito
Aprovado(a) em Sessão Ordinária Realizada em
em: 13/11/2025
Visto Presidente: 

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL
A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO
MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO À
COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA
AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL
DO ESTADO DO CEARÁ LTDA – COOPERBIO, E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Faço saber que a Câmara Municipal de São Benedito aprovou, e eu **Saul Lima Maciel**
Prefeito Municipal de São Benedito (CE), no uso das atribuições que lhe conferem os art.52,
da Lei Orgânica, sanciono a seguinte lei:

Art. 1.º Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a doar, nos termos desta Lei,
imóvel de propriedade do Município de São Benedito à Cooperativa de Produção da
Agricultura Familiar e Biocombustível do Estado do Ceará LTDA (COOPERBIO), inscrita no CNPJ
sob o nº 08.925.334/0001-88, com sede na Rua Major José Paulino, 123-D, Casarão Gerardo
Cunha, Centro, Massapê, Ceará, CEP 62.140-000.

Parágrafo único. O imóvel referido no caput deste artigo possui 460 m² (quatrocentos
e sessenta metros quadrados), perímetro de 86 m (oitenta e seis metros) e as seguintes
características: partindo-se do ponto P1, de coordenadas UTM 290.253,361 - 9.553.085,050,
segue-se para o LESTE, a uma distância de 23,00 metros, faceando-se com o terreno
remanescente da Área Institucional, até o ponto P2, de coordenadas UTM 290.276,184 -
9.553.087,840; virando-se ao SUL, a uma distância de 20,00 metros, faceando-se com a Via
Local 01, até o ponto P3, de coordenadas UTM 290.279,057 - 9.553.068,049; virando-se ao
OESTE, a uma distância de 23,00 metros, faceando-se ainda com a Via Local 11, até o ponto
P4, de coordenadas UTM 290.256,245 - 9.553.065,257; e, finalmente, virando-se ao NORTE, a
uma distância de 20,00 metros, faceando-se novamente com o terreno remanescente da Área
Institucional, até o ponto inicial P1.

Art. 2.º O imóvel será destinado exclusivamente à construção e implantação de uma
unidade produtiva da COOPERBIO, voltada ao beneficiamento e comercialização de produtos
da agricultura familiar e biocombustíveis, sob gestão da própria cooperativa.

Art. 3.º A presente doação, subordinada à existência de interesse público e precedida de avaliação, nos termos do art. 76, inciso I, alínea "b", da Lei Federal n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, far-se-á mediante lavratura de escritura pública e registro desta no cartório de registro de imóveis da respectiva circunscrição do imóvel.

Art. 4.º Constitui encargo da donatária construir, concluir as obras e iniciar as atividades produtivas no prazo máximo de 10 (dez) anos, contados do registro da escritura pública de doação.

Parágrafo Único. O imóvel doado será exclusivamente para os fins previstos nesta Lei, sendo vedada sua alienação, cessão, arrendamento, comodato ou qualquer forma de transferência a terceiros a qualquer tempo e deverá manter as atividades, sob pena de reversão do bem ao patrimônio municipal.

Art. 5.º O descumprimento de qualquer encargo, ou a cessação das razões que justificaram a doação, implicará reversão automática do imóvel ao patrimônio do Município de São Benedito, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial.

Art. 6.º As custas cartorárias, emolumentos e demais despesas decorrentes da doação e eventual reversão correrão por conta exclusiva da donatária.

Art. 7.º O Poder Executivo regulamentará, por decreto, os procedimentos complementares necessários à execução desta Lei, inclusive quanto à fiscalização do cumprimento do encargo.

Art. 8.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO, Estado do Ceará, aos 05 dias do mês de novembro de 2025.

SAUL LIMA
MACIEL:96
002620397
SAUL LIMA MACIEL
Prefeito Municipal

Assinado de forma
digital por SAUL LIMA
MACIEL:96002620397
Dados: 2025.11.05
15:16:08 -03'00'

Câmara Municipal de São Benedito
Aprovada em Sessão Ordinária Regular
Em 13/11/2025
Vice-Presidente

MENSAGEM Nº 42/2025

Excelentíssimo Senhor Vereador Presidente

Ilustríssimas Senhoras Vereadoras da Câmara Municipal de São Benedito

Ilustríssimos Senhores Vereadores da Câmara Municipal de São Benedito

Dirijo-me respeitosamente a Vossas Excelências para submeter, em regime de urgência urgentíssima, o presente Projeto de Lei, que autoriza o Poder Executivo Municipal a doar imóvel pertencente ao Município de São Benedito à Cooperativa de Produção da Agricultura Familiar e Biocombustível do Estado do Ceará LTDA (COOPERBIO), e dá outras providências.

A proposta tem caráter eminentemente público e social, visando à destinação de área municipal para a implantação de unidade de beneficiamento e comercialização de produtos da agricultura familiar e biocombustíveis, contribuindo diretamente para o fortalecimento da economia local, geração de emprego e renda, além de estimular o desenvolvimento sustentável do município.

O rito de **urgência urgentíssima** justifica-se pela necessidade de viabilizar, com brevidade, a formalização da doação e a execução do projeto produtivo, cuja implantação depende de cronograma previamente acordado com órgãos de fomento e parceiros institucionais, de modo que a tramitação célere é essencial para assegurar a efetivação dos investimentos previstos.

Diante do exposto, submeto o presente projeto à apreciação imediata desta Egrégia Casa Legislativa, confiante na sensibilidade e compromisso dos nobres Vereadores e Vereadoras com o interesse público e o desenvolvimento do nosso município.

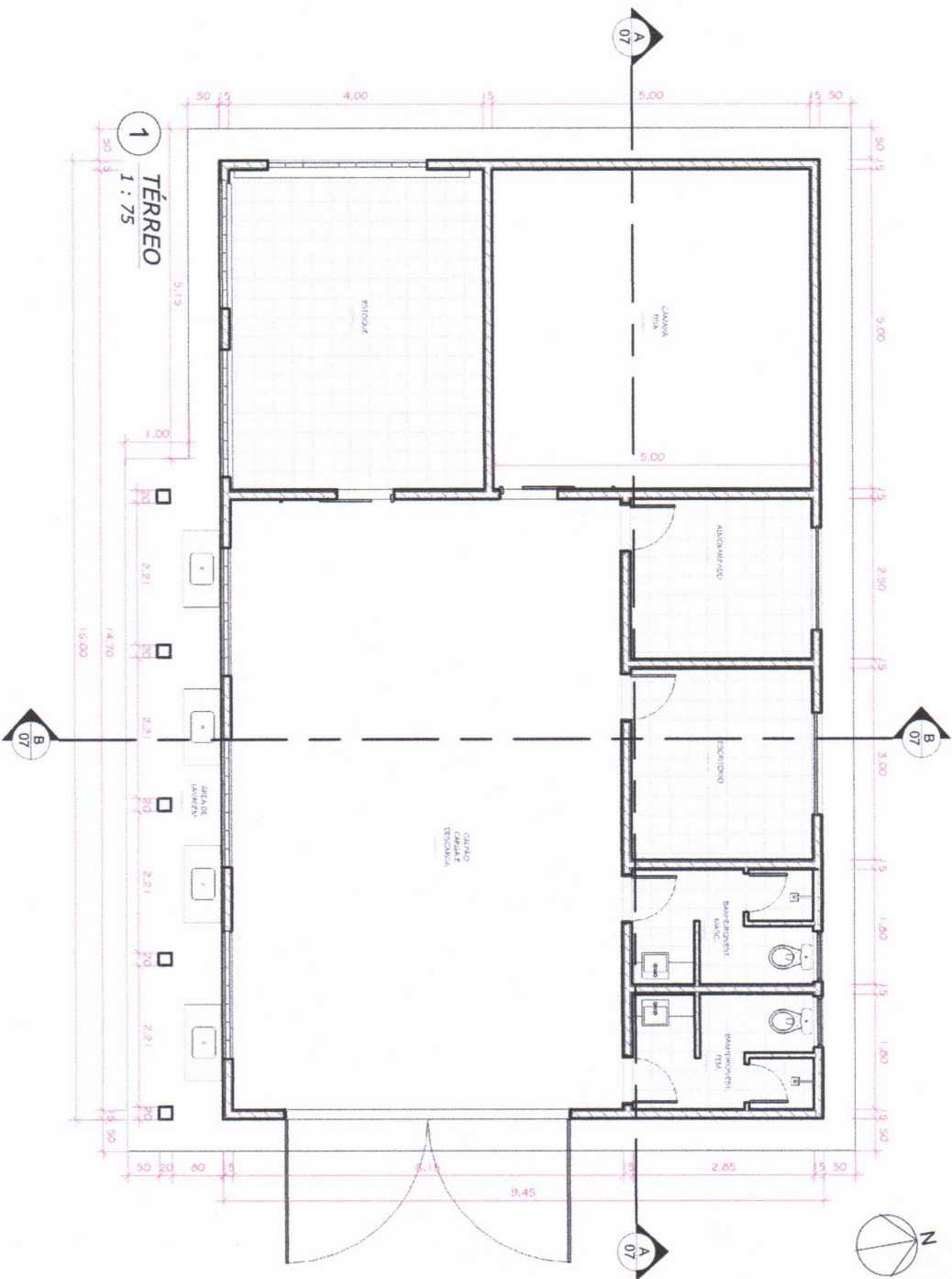
Atenciosamente,

SAUL LIMA
MACIEL:9600262
0397

Assinado de forma digital
por SAUL LIMA
MACIEL:96002620397
Dados: 2025.11.05 15:16:36
-03'00'

SAUL LIMA MACIEL
Prefeito Municipal

Câmara Municipal de São Benedito
Aprovado(a) em Sessão Ordinária Realizada em
Em: 13/11/2025
Vice Presidente: 



Proprietário (a): COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTIVEL (COOPERBIO)

Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.

Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².

HISTÓRIO DE ALTERAÇÕES

REVISÃO	DESENHO	DESCRIÇÃO
01	F. NUNES	PROJETO INICIAL

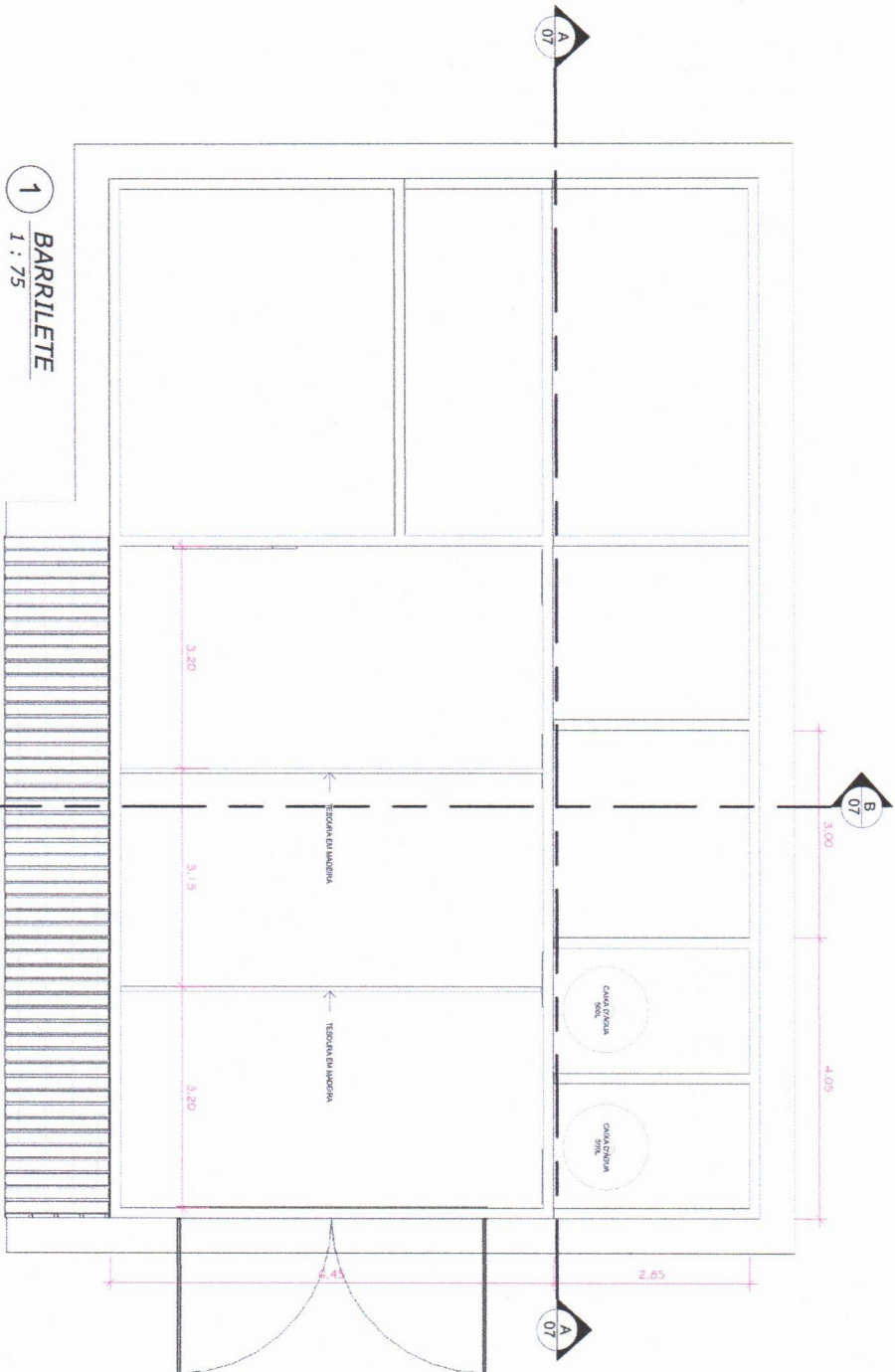
PLANTA ARQ. 02

Projeto	01
Data	
Autor	
Verificador	
Scale	

02

Eng. Civil Francisco Nunes Santana Filho
CREA-CE: 359842CE; RNP: 0820746726

Eng. Civil e Eng. de Segurança do Trabalho
Francisco Onias Oliveira Moreira Junior
CREA-CE: 9568-D; RNP: 0601230558



1 BARILETE
1 : 75

Proprietário (a): COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL (COOPERBIO)

Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.

Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².

HISTÓRIO DE ALTERAÇÕES

REVISÃO	DESENHO	DESCRIÇÃO
01	F. NUNES	PROJETO INICIAL

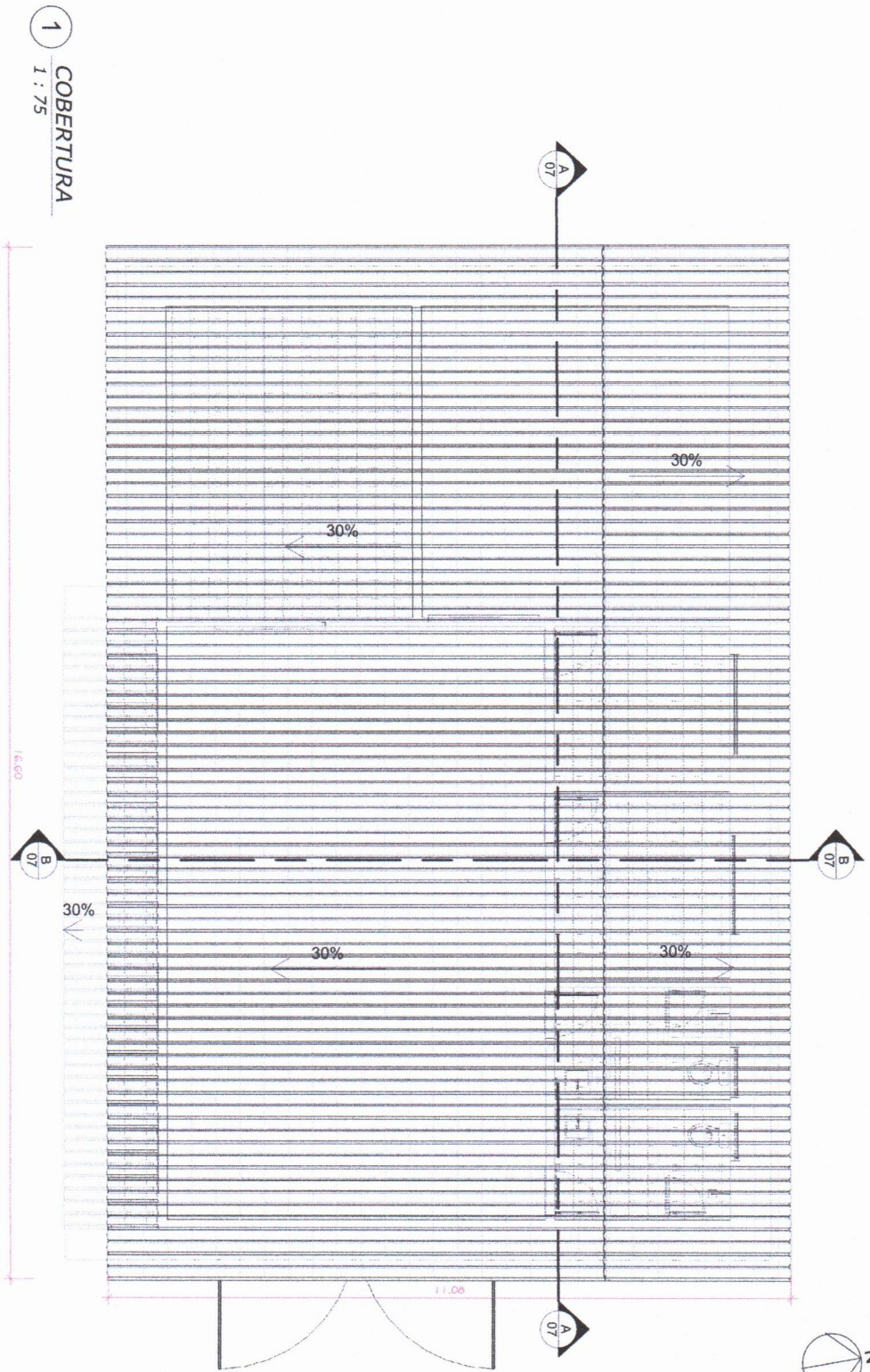
PLANTA ARQ. 03

Projeto	01
Data	
Autor	
Verificador	
Scale	

03

Eng. Civil Francisco Nunes Santana Filho
CREA-CE: 359842CE; RNP: 0620746726

Eng. Civil e Eng. de Segurança do Trabalho
Francisco Onias Oliveira Moreira Junior
CREA-CE: 9568-D; RNP: 0601230558

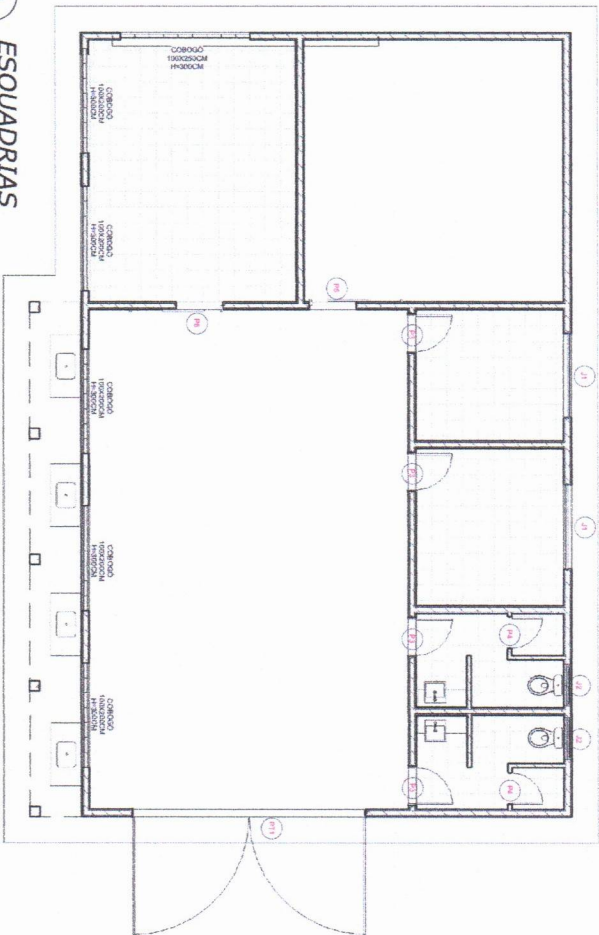


1 COBERTURA
1 : 75

Proprietário (a): COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTIVEL (COOPERBIO)
Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.
Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².

HISTÓRIO DE ALTERAÇÕES			PLANTA ARQ. 04		
REVISÃO	DESENHO	DESCRIÇÃO	Projeto	01	04
01	F. NUNES	PROJETO INICIAL	Data		
			Autor		
			Revisão		
			Verificador		1 : 75
			Scale		

Eng. Civil Francisco Nunes Santana Filho
CREA-CE: 359842CE; RNP: 0620746726
Eng. Civil e Eng. de Segurança do Trabalho
Francisco Onias Oliveira Moreira Junior
CREA-CE: 9568-D; RNP: 0601230558



1 ESQUADRIAS
1 : 100

TABELA DE JANELAS				
CÓD.	LARGURA	ALTURA	PETITORIL	DESCRIÇÃO
J1	1,60	1,00	1,10	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO
J2	0,80	0,60	1,50	OSCULO - JANELA DE CORRER ALUMÍNIO E VIDRO
2				

PORTAS					
UN	CÓD.	PAVIMENTO	PORTA		Descrição
			LARGURA	ALTURA	
4	P3	TÉRREO	0,70	2,10	PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE FERRO
2	P4	TÉRREO	0,60	2,15	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO
1	P5	TÉRREO	0,90	2,05	PORTA DE CORRER EM TERMOPAINEL
1	P6	TÉRREO	0,90	2,05	PORTA DE CORRER EM TERMOPAINEL
1	PT1	TÉRREO	4,50	4,45	PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE FERRO

TABELA DE JANELAS

DESCRIÇÃO

PORTAS

PORTA

Descrição

Proprietário (a): COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL (COOPERBIO)

Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.

Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².

HISTÓRIO DE ALTERAÇÕES

PLANTA ARQ. 05

05

REVISÃO	DESENHO	DESCRIÇÃO	PROJETO INICIAL
01	F. NUNES		

Projeto	01
Data	
Autor	
Revisão	

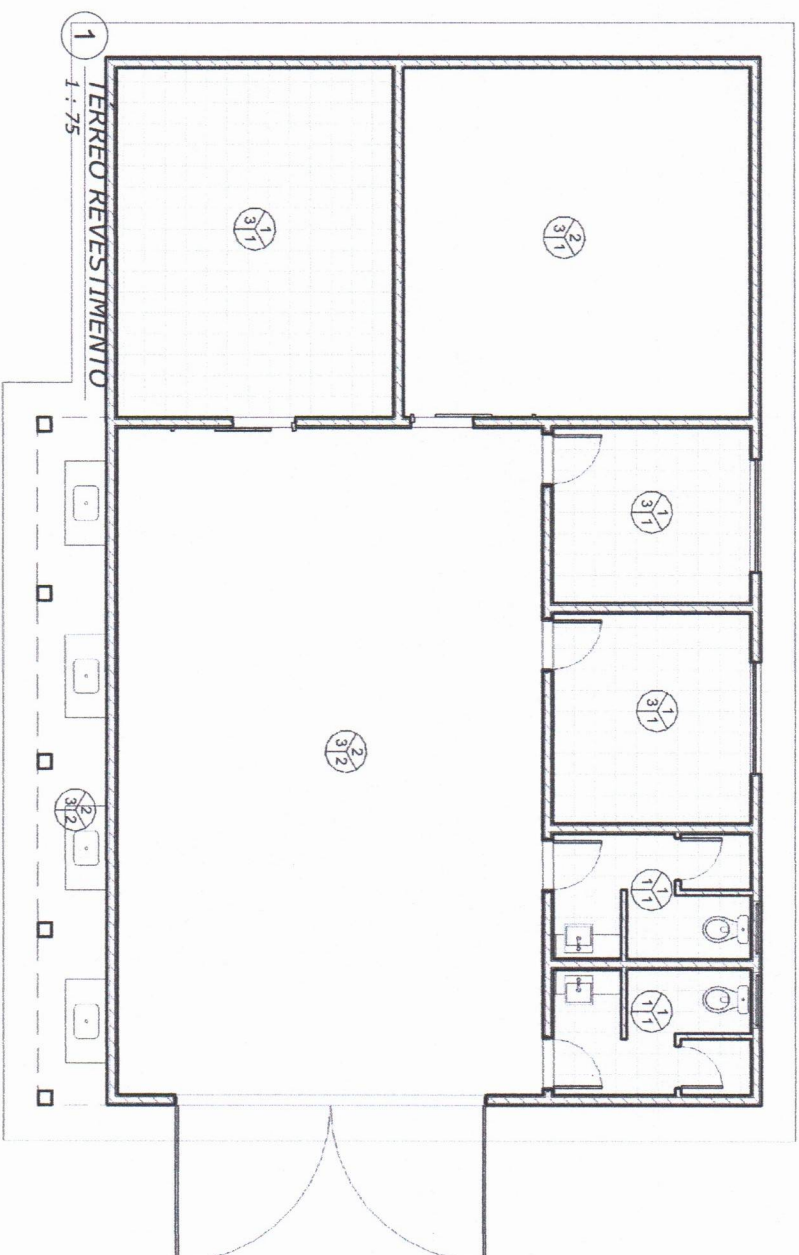
Autor	
Verificador	
Scale	1 : 100

Eng. Civil Francisco Nunes Santana Filho
CREA-CE: 359842CE. RNP: 0620746726

Eng. Civil e Eng. de Segurança do Trabalho
Francisco Onias Oliveira Moreira Junior
CREA-CE: 9568-D. RNP: 0601230558

Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.

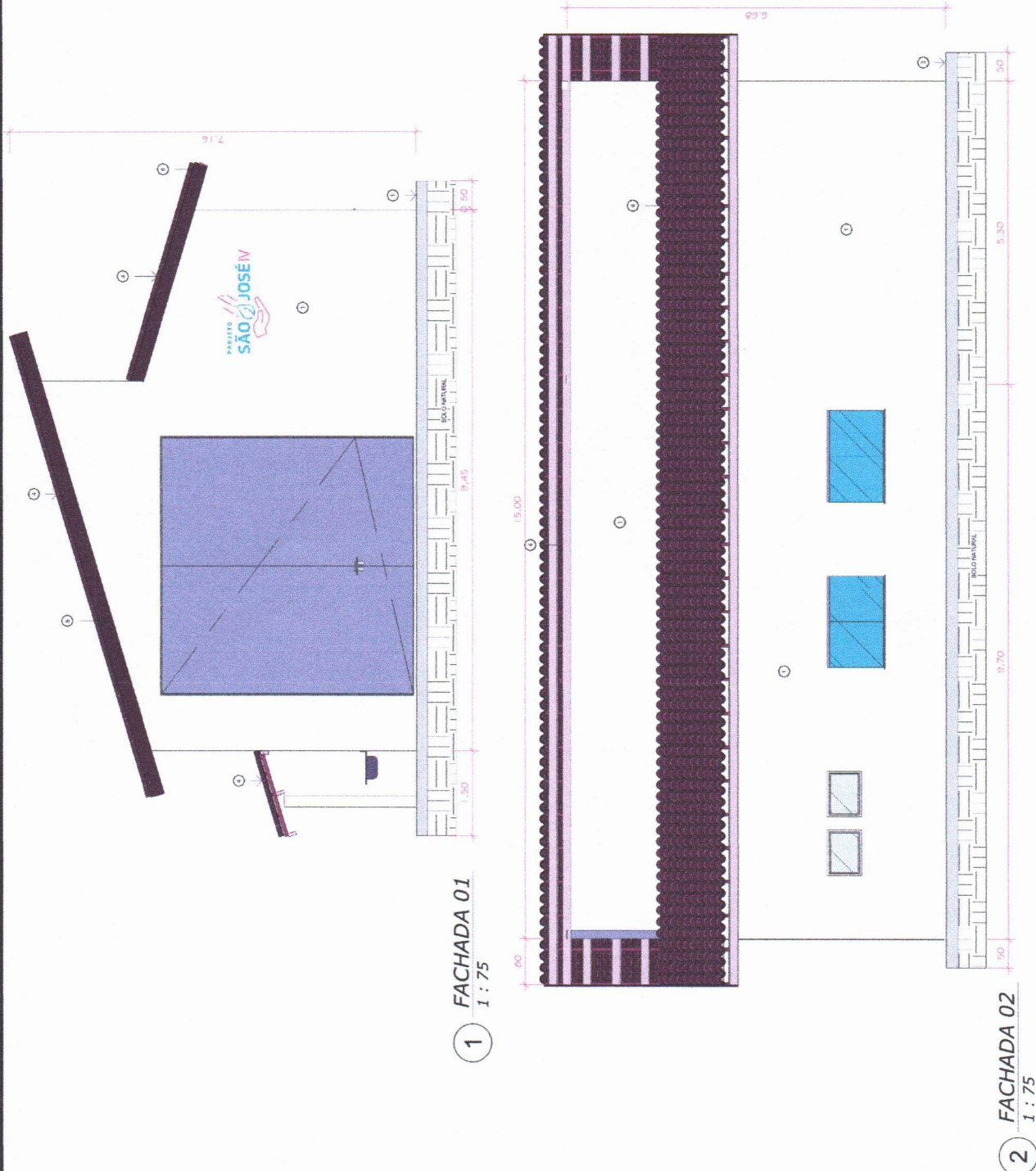
Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².



HISTÓRIO DE ALTERAÇÕES			PLANTA ARQ. 06			
REVISÃO	DESENHO	DESCRIÇÃO				
01	F. NUNES	PROJETO INICIAL	Projeto	01	06	
			Data			
			Autor	Autor		
			Revisão	Verificador		
			1 : 75			

Diagram of a circular structure with four segments labeled 1, 2, 3, and 4. Segment 1 is labeled 'PISO' and 'PARQUE'. Segment 2 is labeled 'TETO'. Segment 3 is labeled 'TETO'. Segment 4 is labeled 'PISO' and 'PARQUE'.

Eng. Civil Francisco Nunes Santana Filho
CREA-CE: 359842CE; RNP: 0620746726



1 FACHADA 01
1 : 75

2 FACHADA 02
1 : 75

ITEM	DESCRIÇÃO
1	PAREDE REVESTIDA E PORTA DE ALUMÍNIO
2	VENTILAÇÃO COM CORREDOR DE CONCRETO
3	DESCRIÇÃO DO CONCRETO DE ALUMÍNIO
4	DESCRIÇÃO DO CONCRETO DE ALUMÍNIO
5	DESCRIÇÃO DO CONCRETO DE ALUMÍNIO
6	DESCRIÇÃO DO CONCRETO DE ALUMÍNIO
7	DESCRIÇÃO DO CONCRETO DE ALUMÍNIO

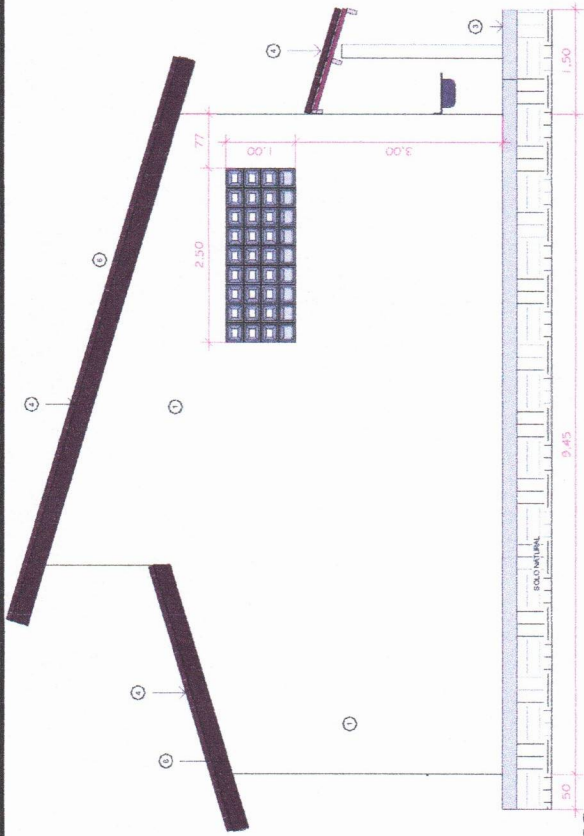
Proprietário (a): COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL (COOPERBIO)
Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.
Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².

HISTÓRIO DE ALTERAÇÕES	
REVISÃO	DESCRIÇÃO
01	F. NUNES PROJETO INICIAL

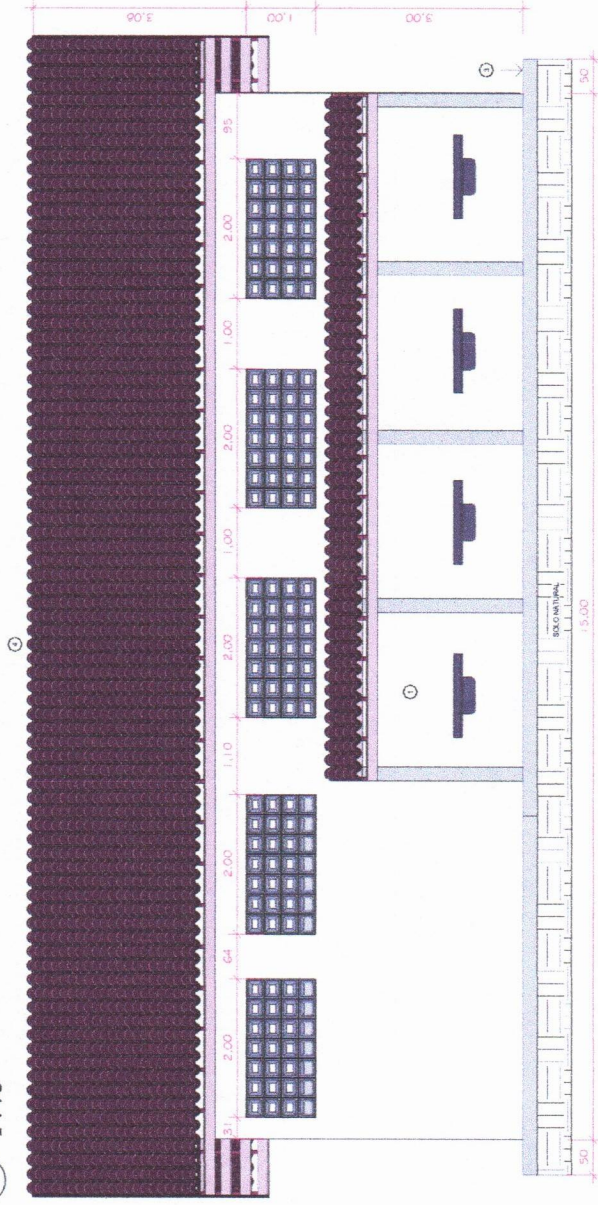
REVISÃO	DESENHO	PROJETO INICIAL
01	F. NUNES	Projeto Data
		Autor
		Verificador
		Scale

08	1 : 75
----	--------

Eng. Civil Francisco Nunes Santana Filho
CREA-CE: 359842CE; RNP: 0620746726
Eng. Civil e Eng. de Segurança do Trabalho
Francisco Onias Oliveira Moreira Junior
CREA-CE: 9566-D; RNP: 0601230558



1 FACHADA 03
1 : 75



2 FACHADA 04
1 : 75

ITEM	DESCRIÇÃO
1	PAREDE REBOCADA E PINTADA SUIPERAL
2	VENTILADOR COM COBROÇO DE CONCRETO
3	COLARIM DE CONCRETO E REFORÇO DE ARMADURA
4	CHAMUSCA DE CONCRETO E REFORÇO DE ARMADURA
5	CHAMUSCA DE CONCRETO E REFORÇO DE ARMADURA
6	FECHAMENTO COM TÁBUA EM MADEIRA BRANCA
7	CLAREJAS COM TELAS DE FIBRA DE VIDRO

Proprietário (a): COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCUMBUSTÍVEL (COOPERBIO)
Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.
Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².

HISTÓRIO DE ALTERAÇÕES	
REVISÃO	DESENHO
01	F. NUNES
PROJETO INICIAL	
DESCRIÇÃO	
Projeto	
Data	
Autor	
Revisão	
Verificador	
Scale	

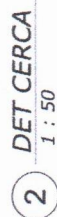
PLANTA ARQ. 09

09

Eng. Civil Francisco Nunes Santana Filho
CREA-CE: 359842CE; RNP: 0620746726
Eng. Civil e Eng. de Segurança do Trabalho
Francisco Onilias Oliveira Moreira Junior
CREA-CE: 9568-D; RNP: 0601230558



PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO COM
FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUSIVE PINTURA COM
ESMALTE CINTÉTICO NA COR VERDE, PADRÃO
GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ



Proprietário (a): COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL (COOPERBIO)			Projeto: PROJETO DE GALPÃO DE DISTRIBUIÇÃO COM CÂMARA FRIA COM 378,35M² DE TERRENO E CONSTRUÇÃO COM 161,05M².		
Endereço: BAIRRO AEROPORTO, SÃO BENEDITO - CEARÁ.					
Histórico de Alterações			PLANTA ARQ. 10		
Revisão	Desenho	Descrição			
01	F. NUNES	PROJETO INICIAL			

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: TERRENO URBANO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO

CNPJ: 07.778.129/0001-74

LOCALIZAÇÃO: ÁREA INSTITUCIONAL – LOTEAM. RESIDENCIAL AEROPORTO

ÁREA DESCRITA: 460,00 m²

PERÍMETRO: 86,00 m

OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade **caracterizar técnica e legalmente o terreno a ser desmembrado da Área Institucional do Loteamento Residencial Aeroporto** sob fins de construção da **COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERBIO**, conforme diretrizes urbanísticas e legais vigentes.

Este documento descreve as **dimensões, confrontações, área total e coordenadas georreferenciadas** do imóvel, atendendo aos requisitos necessários para instruir o processo administrativo de **transferência de domínio e uso do terreno público**, em conformidade com a legislação municipal, a Lei Federal nº 6.766/1979 (Parcelamento do Solo Urbano) e demais normas técnicas pertinentes.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

PERÍMETRO: Partindo-se do ponto P1 de coordenadas UTM: 290.253,361-9.553.085,050 para o LESTE, a uma distância de 23,00 metros, faceando-se com o terreno remanescente da Área Institucional até o ponto P2 de coordenadas UTM: 290.276,184 – 9.553.087,840, virando-se ao SUL, a uma distância de 20,00 metros, faceando-se com a VIA LOCAL 01 até o ponto P3 de coordenadas UTM: 290.279,057-9.553.068,049, virando-se ainda ao OESTE, a uma distância de 23,00 metros, faceando-se ainda com a VIA LOCAL 11 até o ponto P4 de coordenadas UTM:

290.256,245 – 9.553.065,257, virando-se ao NORTE, a uma distância de 20,00 metros, faceando-se o terreno remanescente da Área Institucional até o ponto inicial P1.

DECLARAÇÃO DE RECONHECIMENTO DE LIMITES

*Declaramos por meio desta para todos os fins e efeitos de direito que o levantamento foi realizado baseando-se nos mapas oficiais disponibilizados pelo Município, respeitando-se as divisas consolidadas e o alinhamento do logradouro público. Reconhecemos e concordamos também que todas as medições e limites apresentados no croqui em anexo estão em conformidade com a situação atual do Loteamento, sendo descrito pelo Engenheiro Civil **ÍTALO HENRIQUE PEREIRA TORRES**, credenciado ao CREA sob o registro **RNP: 061725611-0**.*

São Benedito, 04 de Novembro de 2025.

De acordo:

PROFISSIONAL CONTRATADO



ÍTALO HENRIQUE PEREIRA TORRES

Engenheiro civil | RNP: 061725611-0

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO

CNPJ: 07.778.129/0001-74

SITUAÇÕES CARTOGRÁFICAS COMPLEMENTARES

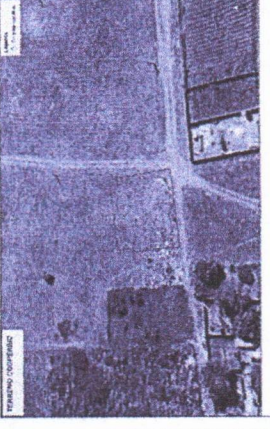


Prefeitura de São Benedito
Cidade do Povoado - Ceará

PROJEÇÃO: UTM
DATUM: SIRGAS 2011
Escala: 1:50.000

PROJEÇÃO: UTM
DATUM: SIRGAS 2011
Escala: 1:50.000

PLANTA DE SITUAÇÃO



Município: São Benedito

CEARA

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Imóvel: Terreno - Área desmembrada - COOPERBIO
Proprietário: Prefeitura Municipal de São Benedito
Município: São Benedito
Endereço: Área Institucional - Loteamento Aeroporto
Estado (UF): Ceará
Código Igar: -
Matrícula/Transações: -
Data: Novembro/2025
Escala: 1/750

Áreas e Perímetros:

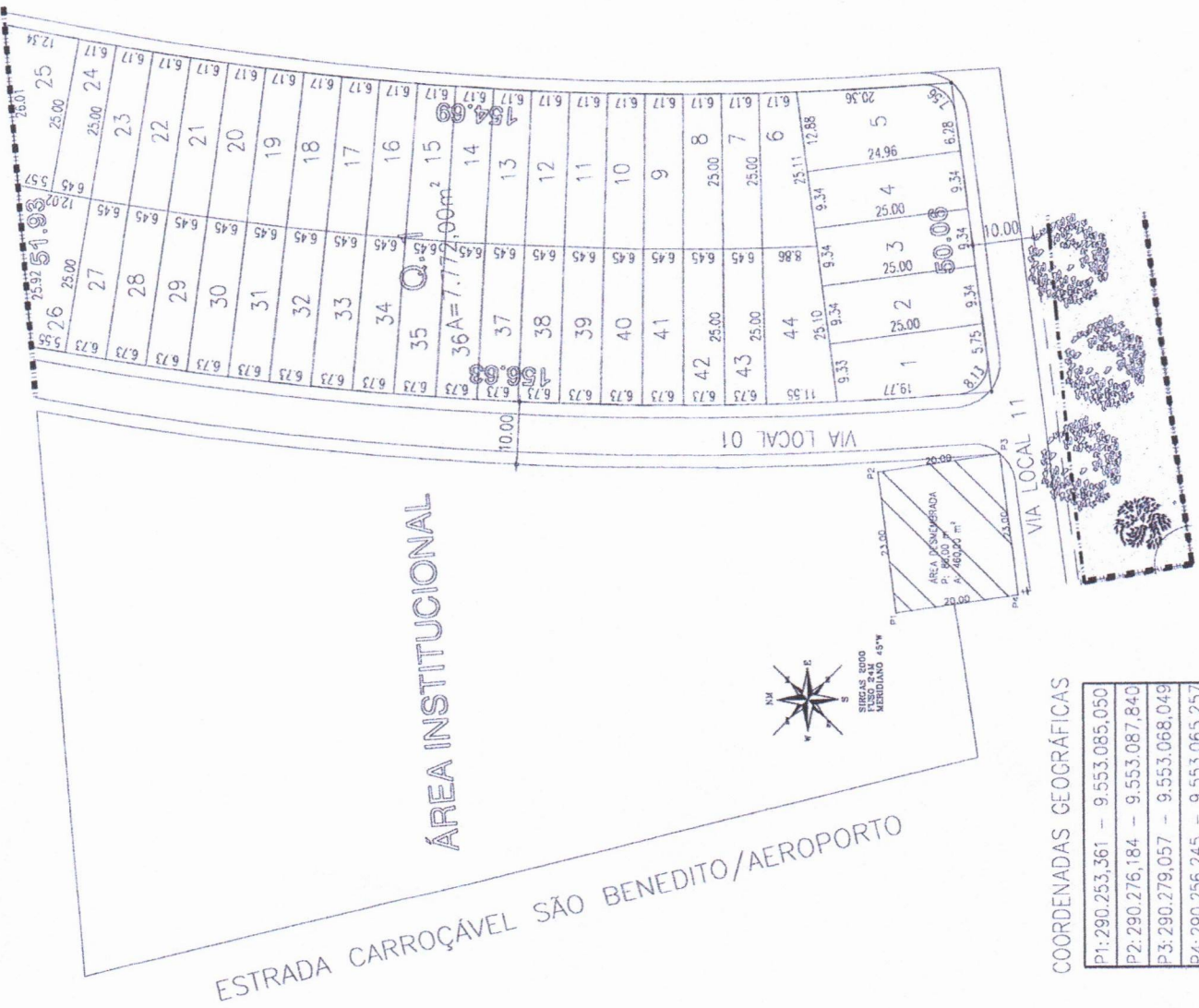
Área: 460,00 m²
 Perímetro (m): 86,00 m

PROPRIETÁRIO

Assinaturas

Resp. Téc:
 TÍTULO-CREA:
 Código do Credenciado:
 ART:

CARIMBOS:



Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis do Município de São Benedito

**LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA
DETERMINAÇÃO DO VALOR DO
IMÓVEL URBANO SITUADO NO
LOTEAMENTO RESIDENCIAL
AEROPORTO – São Benedito - Ce.**

01. PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de São Benedito.

LOCALIZAÇÃO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL AEROPORTO – São Benedito - Ce.

02. OBJETIVO: Determinação do Valor do imóvel mencionado com vistas a desapropriação.

03. PRESSUPOSTOS:

Com vistas ao ajuizamento do valor do imóvel em análise, foram adotados os procedimentos no sentido de vistoriar o imóvel avaliando, para verificação de suas características físicas, locacionais, vocação de uso, infraestrutura disponível e outros.

04. VISTORIAS

04.1 CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO

Trata-se de uma região com características rurais, mas se encontram várias casas nessa região, de acordo com levantamento executado "in loco" da área do imóvel a ser avaliado.

04.2 POTENCIAL DE UTILIZAÇÃO

O imóvel objeto da desapropriação destina-se à construção de uma SEDE DA COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERBIO.

05. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL AVALIANDO

O imóvel tem topografia regular, solo e subsolo de características arenoso, principalmente para o objetivo que é criar uma rua pavimentada.

6.0 MÉTODOS E CRITÉRIOS UTILIZADOS

As Normalizações dos procedimentos avaliatórios são elaboradas e regidas, onde estabelece que "a metodologia avaliatória a ser utilizada deve alicerçar-se em pesquisas de mercado, envolvendo, além de preços comercializados ou ofertados, as demais características e atributos que exerçam influência no valor".

Terrenos- com base "Na Consolidação da Legislação Tributária do Município" em pesquisa feita à partir da relação dos valores do m² do terreno.

07.DETERMINAÇÃO DE VALOR

Cálculos Avaliatórios:

Terreno:

$Vt = \text{Área} \times \text{Preço Unitário Pesquisado por m}^2$.

$Vt = 460\text{m}^2 \times \text{R\$ } 43,47 = \text{R\$ } 20.000,00$

Importa o presente valor do imóvel avaliado a quantia de R\$20.000,00 (VINTE MIL REAIS).

DATA DA VISTORIA: 04 DE NOVEMBRO DE 2025.

DATA DA AVALIAÇÃO: 05 DE NOVEMBRO DE 2025.



RAFAEL OLIVEIRA PAIVA
CRECI – CE 16592F



COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº57/2025 de autoria do Poder Executivo Municipal

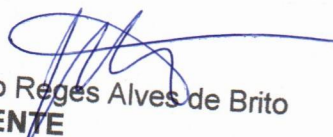
A Comissão de Justiça e Redação, reuniu-se no dia 05 de novembro 2025, a fim de apreciar o Projeto de Lei municipal nº57/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal que: **"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO Á COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ LTDA-COOPERBIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."**

PARECER DO RELATOR

Que o Projeto de Lei municipal foi apresentado e lido em plenário na sessão ocorrida de 06 de novembro do corrente ano e em seguida encaminhada para esta Comissão que: **"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO Á COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ LTDA-COOPERBIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."** Analisando o presente Projeto de Lei municipal percebe-se que está de acordo com a Lei Orgânica do Município e que se encontra apto quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa. Assim, OPINO por sua APROVAÇÃO por parte deste Poder Legislativo.

PARECER DA COMISSÃO

Após a análise, a comissão de Justiça e Redação VOTA por maioria com o parecer do Relator.


Francisco Reges Alves de Brito
PRESIDENTE


Franci Paulo Isaías Araújo
RELATOR


Alex Martins de Medeiros
MEMBRO

A FAVOR	☒	CONTRA	☐
A FAVOR	☐	CONTRA	☐
A FAVOR	☒	CONTRA	☐





COMISSÃO DE AGRICULTURA, RECURSOS HÍDRICOS, OBRA, SERVIÇOS PÚBLICOS E OUTRAS ATIVIDADES

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº57/2025 de autoria do Poder Executivo Municipal

A Comissão Agricultura, Recursos Hídricos, Obra, Serviços Públicos e Outras Atividades reuniu-se no dia 05 de novembro 2025, a fim de apreciar o Projeto de Lei municipal nº57/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal que: **"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO À COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ LTDA-COOPERBIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."**

PARECER DO RELATOR

Que o Projeto de Lei municipal foi apresentado e lido em plenário na sessão ocorrida 06 de novembro do corrente ano e em seguida encaminhada para esta Comissão, que: **"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO À COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ LTDA-COOPERBIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."** Analisando o presente Projeto de Lei municipal percebe-se que está de acordo com a Lei Orgânica do Município e que se encontra apto quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa. Assim, OPINO por sua APROVAÇÃO por parte deste Poder Legislativo.

PARECER DA COMISSÃO

Após a análise, a comissão de Agricultura, Recursos Hídricos, Obra, Serviços Públicos e Outras Atividades VOTA por maioria com o parecer do Relator.

Marcelino Franco Rodrigues
Marcelino Franco Rodrigues
PRESIDENTE

Andreia Paiva de Melo Medeiros
Andreia Paiva de Melo Medeiros
RELATOR

Francisco Haroldo Vieira de Araújo
Francisco Haroldo Vieira de Araújo
MEMBRO

A FAVOR



CONTRA



A FAVOR



CONTRA



A FAVOR



CONTRA





COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº57/2025 de autoria do Poder Executivo Municipal

A Comissão de Finanças e Orçamento, reuniu-se no dia 05 de novembro de 2025, a fim de apreciar o Projeto de Lei municipal nº57/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO Á COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ LTDA-COOPERBIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

PARECER DO RELATOR

Que o Projeto de Lei municipal foi apresentado e lido em plenário na sessão ocorrida do dia 06 de novembro do corrente ano e em seguida encaminhada para esta Comissão que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO Á COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DA AGRICULTURA FAMILIAR E BIOCOMBUSTÍVEL DO ESTADO DO CEARÁ LTDA-COOPERBIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”** Analisando o presente Projeto de Lei municipal percebe-se que está de acordo com a Lei Orgânica do Município e que se encontra apto quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa. Assim, OPINO por sua APROVAÇÃO por parte deste Poder Legislativo.

PARECER DA COMISSÃO

Após a análise, a comissão de Finanças e Orçamento VOTA por maioria com o parecer do Relator.


Milton Carneiro Ximenes Júnior
PRESIDENTE


Juciane Texeira Jorge Nogueira
RELATOR


Tarciana Almeida Melo
MEMBRO

A FAVOR ☒ CONTRA ☐

A FAVOR ☒ CONTRA ☐

A FAVOR ☒ CONTRA ☐

